

1. Putnok Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek

Hrsz.	Üzlet címe	Helyiségek	terület (m2)	állapota
1513	Andrássy út 1.	üzlet, bolt	25	üres
		raktár	35	
1650/A/1	Kossuth út 2.	üzlet, bolt	48	
		raktár	8	
1650/A/2	Kossuth út 2.	üzlet, bolt	34	
1650/A/3	Kossuth út 2.	üzlet, bolt	107	
		raktár	23	
1650/A/4	Kossuth út 2.	üzlet, bolt	43	
		raktár	9	
806/A/5	Kossuth út 5.	üzlet, bolt	76	üres
		raktár	35	
806/A/3	Kossuth út 5.	üzlet, bolt	17	
806/A/4	Kossuth út 5.	üzlet, bolt	57	
1341/4	Kossuth út 7.	üzlet, bolt	56	
1341/1	Kossuth út 8. (lépcsős)	üzlet, bolt	68	
		raktár	23	
1342/5	Kossuth 6. (volt Szivárvány)	üzlet, bolt	80	üres
		raktár	20	
1342/3	Petőfi út 1.	üzlet, bolt	67	üres
1342/3	Petőfi út 1.	üzlet, bolt	57	üres
1342/3	Petőfi út 1.	üzlet, bolt	111	
1510/2/A	Városi Piac 1.	üzlet, bolt	24,69	
		raktár	4,49	
1510/2/A	Városi Piac 2.	üzlet, bolt	27,7	
		raktár	5,99	
1510/2/A	Városi Piac 3.	üzlet, bolt	31,37	
		raktár	6,51	
1510/2/A	Városi Piac 4.	üzlet, bolt	31,37	
		raktár	6,51	
1510/2/A	Városi Piac 5.	üzlet, bolt	27,7	
		raktár	5,99	
1510/2/A	Városi Piac 6.	üzlet, bolt	24,69	
		raktár	4,49	
1660/A/11	Serényi tér 7. (VÁM)	üzlet, bolt	28,74	
		raktár	58,85	
1660/A/11	Serényi tér 7. (VÁM)	üzlet, bolt	79,81	
		raktár	7,83	
1660/A/11	Serényi tér 7. (VÁM)	üzlet, bolt	129	
1660/A/11	Serényi tér 7. (VÁM)	üzlet, bolt	110	
1657/A/9	Serényi tér 4.	üzlet, bolt	8,5	
1655	Serényi László tér 10.		77	

2. Putnok Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások

Szociális alapon hasznosítható					
Hrsz.	Lakás címe	Komfortfokozat			
1690/A/5	Andrássy út 52. fsz. 5.	komfort nélküli			
1657/A/2.	Serényi L. tér 4.	komfort nélküli			
1657/A/6.	Serényi L. tér 4/6	komfort nélküli			
1657/A/5	Serényi tér 4	komfort nélküli			
253/A/7	Serényi út 30 fsz. 5.	komfort nélküli			
253/A/11	Serényi út 30 fsz. 9.	komfort nélküli			
1690/A/3	Andrássy út 52. fsz. 3.	komfort nélküli			
1690/A/4	Andrássy út 52. fsz. 4.	komfort nélküli			
253/A/19	Serényi út 30	komfort nélküli			
253/A/3	Serényi B. út 30 Fsz/7	komfort nélküli			
253/A/2	Serényi B. út 30.	komfort nélküli			
282/2	Postaköz 4.	komfort nélküli			
796	Tompa út 20.	félkomfortos			
		3.	4.		
Költségelven hasznosítható					
Hrsz.	Lakás címe	Komfortfokozat			
1106/11/A/11	Bem J tér 12. manzárd 11.	félkomfortos			
1106/15/A/9	Bem J tér 7. fsz. 9.	félkomfortos			
1087/3/A/3	Molnár út 6 fsz. 3.	komfortos			
1106/9/A/3.	Bem J tér 14 fsz. 3.	komfortos			
1106/14/A/3	Bem J tér 8 fsz. 3.	komfortos			
1106/14/A/6		5.	Bem J tér 8. 1. emelet 2. ajtó	6.	komfortos
Piaci alapon hasznosítható					
Hrsz.	Lakás címe	Komfortfokozat			
766/10/A/5.	Mátyás király tér 11. 1/3	összkomfortos			
766/19/A/8	Mátyás király tér 3. 3/1	összkomfortos			
766/20/A/2		7.	Mátyás király tér 5. 1/1	8.	összkomfortos

			mfo rtos
298/2/A/1	Serényi L. tér 11.	összkomfortos	
Ideiglenes szükségalakás ok			
Hrsz.	Lakás címe	Komfortfokozat	
	1659/A/1		9. Serényi László tér 6.
			10. ko mfo rt nélk üli
1659/B/1	Serényi László tér 6.	komfort nélküli	
Önkormányz ati feladatellátás			
Hrsz.	Lakás címe	Komfortfokozat	
942	Péczeli út 33.	összkomfortos	
11. 110 6/1 1/A /3	12. Bem J tér 12. földszint 3.	13. félk omf ort os	
14. 766 /20 /A/ 13	15. Mátyás király tér 5 4/3	16. öss zko mfo rtos	
17. 304	18. Tompa út 7.	19. öss zko mfo rtos	

2. melléklet a/2025. (....) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

önkormányzati lakás bérbevételéhez

1. A megpályázni kívánt lakás címe:

2. A pályázó és házastársa (élettársa) személyi adatai:

Pályázó adatai

Pályázó házastársa (élettársa) adatai

Családi és utónév

Születési családi és utónév

Állampolgárság

Anyja neve

Születési helye és ideje

Személyazonosító igazolvány száma

Adóazonosító jel

Családi állapot

Lakcím

Tartózkodási hely (ha nem azonos a lakcímmel)

Bankszámlaszám

Telefonszám

Email cím

3. Pályázóval egy háztartásban élő és vele jogszerűen együtt költöző személy (gyermek, eltartott személy) adatai:

Családi és utónév

Születési családi és utónév

Anyja neve

Születési helye és ideje

Lakcím

Tartózkodási hely

Hozzá tartozói minőség megnevezése

4. Pályázó jövedelmére vonatkozó adatok:

Munkahely neve, címe:.....

A pályázó foglalkozása, beosztása:.....

Jelen munkáltatónál a munkaviszony kezdete:.....

Nettó havi jövedelme (Ft):.....

Pályázó által kapott egyéb juttatások havi összege (Ft):.....

Gyermekek utáni ellátások összege havonta (Ft):.....

5. Pályázóval egy háztartásban élő és vele jogszerűen együtt költöző nagykorú személy jövedelmére vonatkozó adatok:

Név:

Hozzá tartozói minőség:

Munkahely, foglalkozás:

Havi nettó jövedelem összege (Ft):

6. Pályázóval egy háztartásban élő és vele együtt költöző nagykorú személyek havi jövedelme összesen:

.....

7. A család összlétszáma:

8. Egy főre jutó havi nettó jövedelem összege (Ft).....

9. Pályázó és a vele egy háztartásban élő személyek jelenlegi lakhatási körülményei:

– Lakáshasználat jogcíme (albérlet/szívességi lakáshasználó):

– Amennyiben albérlő, bérleti díj havi összege (Ft):

– A lakásban lakó személyek száma:

10. Az önkormányzati lakás igénylésének rövid indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

11. Pályázó nyilatkozatai

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket elfogadom.

Kijelentem, hogy Putnok Város Önkormányzata és intézményei felé semmiféle tartozásom nem áll fenn.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázat során megadott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Pályázó és a vele együtt költöző nagykorú személyek jelen dokumentum aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy jelen kérelemben meghatározott személyes adataikat a pályázati eljárás során és szerződéskötés esetén a lakásbérleti szerződés megszűnéséig a Putnoki Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges mértékben kezelje.

Putnok,

.....

pályázó aláírása házastárs (élettárs) aláírása

Pályázóval együtt költöző nagykorú személyek aláírása:

.....

.....

A kérelemhez csatolni kell:

1. A havi átlagjövedelemre, illetve egyéb, rendszeres jövedelemre vonatkozó igazolást.

A jövedelem igazolása az alábbi okiratok csatolásával érvényes:

a) munkaviszony vagy más munkavégzésre irányuló jogviszony esetén 30 napnál nem régebbi, eredeti munkáltatói igazolás vagy ez utóbbival egyenértékű igazolás,

b) külföldi munkaviszony esetén a munkaszerződés másolata, valamint a külföldi munkáltató által kiadott, 30 napnál nem régebbi igazolás és annak hiteles fordítása, mely minimálisan tartalmazza a munkavállaló

nevét, személyi adatait, a munkaviszony kezdetének időpontját, a munkaszerződés típusát, a munkavállaló havi, vagy heti nettó jövedelmét és a jövedelem kifizetését igazoló okirat,

c) nyugdíj és nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások esetén az ennek összegét megállapító éves összesítő másolata,

d) társadalombiztosítási, szociális, gyermekvédelmi és egyéb támogatások, ellátások esetén az erre vonatkozó határozat másolata vagy eredeti igazolás, vagy

e) egyéni vállalkozó esetében 30 napnál nem régebbi – adótartozásról szóló információt nem tartalmazó – NAV jövedelem igazolás és a helyi adók vonatkozásában önkormányzati igazolás, lezárt adóévvel nem rendelkező egyéni vállalkozó esetén adófolyószámlája kivonat,

f) egyéb jövedelem esetén az ezt hitelt érdemlően igazoló okiratok.

2. Közérdekű célból, önkormányzati érdekből bérbe vehető lakásra irányuló kérelem esetén a munkáltató véleményét.

3. melléklet a/2025. (...) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

önkormányzati lakás szociális helyzet alapján vagy költségelven történő bérbevételéhez

1. A bérbe venni kívánt lakás címe:

2. A kérelmező és házastársa (élettársa) személyi adatai:

Kérelmező adatai

Kérelmező házastársa

(élettársa) adatai

Családi és utónév

Születési családi és utónév

Állampolgárság

Anyja neve

Születési helye és ideje

Személyazonosító igazolvány száma

Adóazonosító jel

Családi állapot

Lakcím

Tartózkodási hely (ha nem azonos a lakcímmel)

Bankszámlaszám

Telefonszám

Email cím

3. Kérelmezővel egy háztartásban élő és vele jogszerűen együtt költöző személy (gyermek, eltartott személy) adatai:

Családi és utónév

Születési családi és utónév

Anyja neve

Születési helye és ideje

Lakcím

Tartózkodási hely

Hozzá tartozói minőség megnevezése

4. Kérelmező jövedelmére vonatkozó adatok:

Munkahelyének neve, címe:

A kérelmező foglalkozása, beosztása:

Jelen munkáltatónál a munkaviszony kezdete:

Nettó havi jövedelme (Ft):

Kérelmező által kapott egyéb juttatások havi összege (Ft):.....

Gyermekek utáni ellátások összege havonta (Ft):.....

5. Kérelmezővel egy háztartásban élő és vele jogszerűen együtt költöző nagykorú személy jövedelmére vonatkozó adatok:

Név:

Hozzá tartozói minőség:

Munkahely, foglalkozás:

Havi nettó jövedelem összege (Ft):

6. Kérelmezővel egy háztartásban élő és vele jogszerűen együtt költöző nagykorú személyek havi jövedelme (Ft) összesen:

7. A család összlétszáma:

8. Egy főre jutó havi nettó jövedelem összege (Ft)

9. Kérelmező és a vele egy háztartásban élő személyek jelenlegi lakhatási körülményei:

– Lakáshasználat jogcíme (albérlet/szívésségi lakáshasználó):.....

– Amennyiben albérelő, bérleti díj havi összege (Ft):.....

– A lakásban lakó személyek száma:.....

10. Az önkormányzati lakás igénylésének rövid indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

11. Kérelmező nyilatkozatai

Nyilatkozom, hogy a bérbeadásra vonatkozó feltételeket elfogadom.

Kijelentem, hogy Putnok Város Önkormányzat és intézményei felé semmiféle tartozásom nem áll fenn.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelem során megadott adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kérelmező és a vele együtt költöző nagykorú személyek jelen dokumentum aláírásával kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy jelen kérelemben meghatározott személyes adataikat a kérelem elbírálása során és szerződéskötés esetén a lakásbérleti szerződés megszűnéséig a Putnoki Közös Önkormányzati Hivatal a szükséges mértékben kezelje.

Putnok,

.....

kérelmező aláírása házastárs (élettárs) aláírása

Kérelmezővel együtt költöző nagykorú személyek aláírása:

.....

.....

A kérelemhez csatolni kell:

1. A havi átlagjövedelemre, illetve egyéb, rendszeres jövedelemre vonatkozó igazolást.

A jövedelem igazolása az alábbi okiratok csatolásával érvényes:

a) munkaviszony vagy más munkavégzésre irányuló jogviszony esetén 30 napnál nem régebbi, eredeti munkáltatói igazolás vagy ez utóbbival egyenértékű igazolás,

b) külföldi munkaviszony esetén a munkaszerződés másolata, valamint a külföldi munkáltató által kiadott, 30 napnál nem régebbi igazolás és annak hiteles fordítása, mely minimálisan tartalmazza a munkavállaló

nevét, személyi adatait, a munkaviszony kezdetének időpontját, a munkaszerződés típusát, a munkavállaló havi, vagy heti nettó jövedelmét és a jövedelem kifizetését igazoló okirat

c) nyugdíj és nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások esetén az ennek összegét megállapító éves összesítő másolata,

d) társadalombiztosítási, szociális, gyermekvédelmi és egyéb támogatások, ellátások esetén az erre vonatkozó határozat másolata vagy eredeti igazolás, vagy

e) egyéni vállalkozó esetében 30 napnál nem régebbi – adótartozásról szóló információt nem tartalmazó – NAV jövedelem igazolás és a helyi adók vonatkozásában önkormányzati igazolás, lezárt adóévvel nem rendelkező egyéni vállalkozó esetén adófolyószámlája kivonat,

f) egyéb jövedelem esetén az ezt hitelt érdemlően igazoló okiratok

4. melléklet a/2025. (....) önkormányzati rendelethez

Lakásbérleti jogviszony jogcíme	Lakbér mértéke (Ft/m ² /hó)
1. Szociális helyzet alapján bérbeadott lakás	180,- Ft/m ² /hó
2. Költségelven bérbeadott lakás	
komfortos	550,- Ft/m ² /hó
3. Piaci alapon bérbeadott lakás	
komfortos lakás	730,- Ft/m ² /hó
összkomfortos lakás	990,- Ft/m ² /hó
kiemelt övezetben lévő összkomfortos lakás	1.060,- Ft/m ² /hó

4. Közérdekű célból, önkormányzati érdekből bérbeadott lakás 660,- Ft/m²/hó

5. melléklet a/2025. (...) önkormányzati rendelethez

PÁLYÁZATI ADATLAP

önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbevételéhez

1. A megpályázni kívánt nem lakás céljára szolgáló helyiség címe:

.....

2. Pályázó adatai:

Vállalkozás neve:

Vállalkozás székhelye, levelezési címe:

A vállalkozás képviselőjének / meghatalmazottjának neve, telefonszáma:

A vállalkozás cégjegyzékszám / egyéni vállalkozó vállalkozói igazolvány száma:

A vállalkozás adószáma:

A vállalkozás számláját vezető pénzügyi intézet neve:

A vállalkozás bankszámlaszáma:

A megpályázott helyiségben tervezett tevékenység profil megnevezése:

3. Hozzájáruló nyilatkozat adatkezeléshez (egyéni vállalkozó/jogi személy képviselője esetén):

Név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakcím:

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján kifejezetten hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázati eljárás során a Putnoki Közös Önkormányzati Hivatal a személyes adataimat kezelje.

Putnok,

.....

aláírás

A pályázathoz csatolandó dokumentumok:

1. A tevékenység folytatására feljogosító engedély(ek) másolatát.
2. Pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati feltételek elfogadja.
3. Pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy Putnok Város Önkormányzat és intézményei felé semmiféle tartozása nem áll fenn.
4. Társas vállalkozás esetén nyilatkozat arról, hogy nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § szerint a Pályázó átlátható szervezetnek minősül.